

2026年05月12日 (星期二)

內房股延續強勢 留意新上市越秀購28931

PDF 下載

	越秀	京物	百度	紫國
	認購28931	認購21769	認購26209	認購27981
行使價	\$5.678	\$19.999	\$198.88	\$258.888
到期日	23/02/2027	05/10/2026	30/09/2026	30/11/2026
實際槓桿	新上市	4.1倍	5.1倍	1.0倍
引伸波幅	不適用	70.48%	62.35%	不適用

市場靜候本周稍後舉行的習特會，港股周一(11日)反覆向好，大市低開82點後早段跌幅曾擴大至174點，半日跌幅收窄至75點，午後進一步走強轉升，全日反覆升13點。

內房股表現優於大市，越秀地產(00123)股價周一升2.4%見2個月高位，現連升4日，重企多條平均線上。有券商上調該股目標價至5.5元並維持「跑贏大市」評級，分析認為該股已做好充分準備掌握一線城市市場復蘇帶來的增長機會。投資者如看好該股，部署上可留意新上市越秀購(28931)，行使價5.678元，27年2月下旬到期。

京東物流(02618)股價續前造好，周一全日升4.5%。該股將於今日(12日)公佈業績，投資者如看好，部署上可留意京物購(21769)，行使價19.999元，10月初到期，為周一市場上交投最活躍之京物認購證。

百度集團(09888)股價周一回吐3%，5連升走勢告終。輪證上部署，看好該股的投資者可留意百度購(26209)，行使價198.88元，9月尾到期。相反看淡則可留意百度沽(25024)，行使價98.88元，12月尾到期。

紫金黃金國際(02259)股價周一回吐4.9%，3連升走勢告終。如有意伺機吸納，部署上可留意紫國購(27981)，行使價258.888元，11月尾到期。相反看淡則可留意紫國沽(25217)，行使價148.888元，9月尾到期。

* 截至2026年5月11日，資料僅供參考之用。

麥格理每日精選認股證

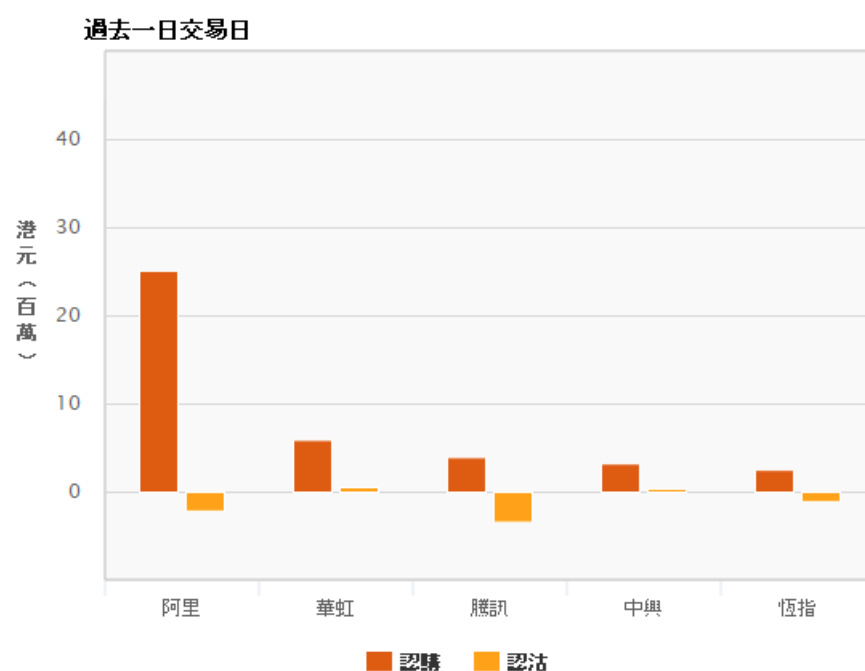
系列	沽/購	編號	名稱	到期日 (日/月/年)	行使價	正股 收市價	實際槓桿 (倍)	引伸波幅 (%)
精選	購	28931	越秀認購	23/02/2027	\$5.68	\$4.65	N/A	N/A
	購	21769	京物認購	5/10/2026	\$20.00	\$15.25	4.1	70.9
	購	26209	百度認購	30/09/2026	\$198.88	\$140.90	5.1	63.6
	購	27981	紫國認購	30/11/2026	\$258.89	\$164.00	N/A	N/A
麥銀獨家	購	25910	海吉認購	31/12/2026	\$23.89	\$11.99	3.1	88.7
	沽	24190	中宏認沽	31/07/2026	\$24.89	\$34.00	6.6	55.9
	購	26943	碧務認購	18/09/2026	\$9.69	\$6.41	3.0	109.8
	沽	28755	濰柴認沽	30/11/2026	\$23.38	\$41.40	N/A	N/A
科技股	購	27882	騰訊認購	31/12/2026	\$666.67	\$471.40	6.8	38.7
	購	26327	範式認購	2/02/2027	\$66.82	\$39.40	2.7	88.3
	沽	26475	騰訊認沽	30/09/2026	\$438.89	\$471.40	6.8	32.0
	購	25886	小米認購	21/09/2026	\$48.89	\$31.68	6.9	54.0
	購	26975	阿里認購	30/09/2026	\$166.98	\$139.00	6.0	47.3
	購	23278	美團認購	5/01/2027	\$136.90	\$84.05	4.8	55.1
	購	27056	快手認購	28/07/2026	\$48.88	\$52.95	4.9	53.4
	購	28474	哩哩認購	30/10/2026	\$246.80	\$177.80	4.0	68.3
	購	23949	優必認購	28/08/2026	\$202.99	\$113.40	4.0	100.2
資源股	購	21388	五礦認購	3/07/2026	\$10.21	\$10.00	4.8	76.5
	購	27349	江銅認購	30/09/2026	\$65.36	\$39.34	N/A	N/A
	購	27682	S金認購	29/09/2026	\$4,438.89	\$3,398.00	9.0	37.2
	沽	23946	S金認沽	5/01/2027	\$2,600.00	\$3,398.00	5.9	36.3
	購	24414	紫國認購	13/07/2026	\$225.90	\$172.50	6.9	68.2
	沽	25217	紫國認沽	30/09/2026	\$148.89	\$172.50	2.7	71.8
	購	20265	紫金認購	2/06/2026	\$40.00	\$38.50	13.1	45.5
	購	25972	天齊認購	11/02/2027	\$59.70	\$62.25	2.1	87.6
	購	22470	海油認購	2/06/2026	\$28.50	\$26.44	18.4	37.0
消費股	購	25273	李寧認購	28/09/2026	\$23.89	\$19.44	6.1	49.1
	購	23359	特步認購	26/02/2027	\$7.78	\$4.40	3.5	70.7
	購	25970	布魯認購	11/08/2026	\$98.89	\$63.00	4.9	85.8
	購	23754	安踏認購	11/11/2026	\$111.11	\$78.25	4.7	60.3
	購	27756	泡瑪認購	30/10/2026	\$199.92	\$168.10	4.2	59.1
汽車股	購	28253	蔚來認購	1/03/2027	\$70.89	\$46.74	2.4	90.0
	購	18535	蔚來認購	18/11/2026	\$49.87	\$46.74	2.8	79.3

	購	28563	長汽認購	31/12/2026	\$16.89	\$12.11	N/A	N/A
	購	25109	零跑認購	26/02/2027	\$66.67	\$47.80	2.7	77.3
	購	27984	比迪認購	2/03/2027	\$135.79	\$99.75	4.2	49.8
內房股	購	27856	龍地認購	11/11/2026	\$11.11	\$9.15	3.0	82.1
	購	26474	華地認購	30/09/2026	\$41.11	\$36.76	5.4	49.5
	購	22609	中海認購	26/11/2026	\$18.99	\$15.92	4.9	49.0
保險股	購	23635	友邦認購	4/08/2026	\$111.11	\$86.60	10.7	41.8
	購	28433	中險認購	31/12/2026	\$18.89	\$14.88	4.5	52.2
	購	19570	國壽認購	29/09/2026	\$36.28	\$31.26	5.8	47.4
	購	23282	平安認購	30/09/2026	\$81.19	\$65.60	7.8	40.9
	購	28432	人保認購	27/11/2026	\$7.49	\$5.57	5.2	51.7
購	18161	新保認購	18/12/2026	\$58.89	\$52.95	2.7	81.2	

麥格理新發行認股證

認股證代號	資產名稱	行使價	換股比率	認購\認沽	上市日期
28932	恒基地產	47.120	0.1	認購	12-05-2026
28931	越秀地產	5.678	0.2	認購	12-05-2026
29033	鴻騰六零八八精密科技	16.088	0.1	認購	13-05-2026
29028	中國神華	70.880	0.1	認購	13-05-2026
29027	招商銀行	60.888	0.1	認購	13-05-2026
29025	再鼎醫藥	29.688	0.1	認購	13-05-2026

五大認股證資金流入圖表



相關資產	認購\認沽	資金流入總和 (百萬港元)
阿里巴巴	認購	+25.481
9988	認沽	- 2.221
華虹半導體	認購	+5.995
1347	認沽	+0.526
騰訊控股	認購	+4.023
0700	認沽	- 3.380
中興通訊	認購	+3.230
0763	認沽	-
恆生指數	認購	+2.561
HSI	認沽	- 1.090

認股證搜尋

輕鬆查找輪證資訊

輪證教學短片

輕鬆學習輪證知識

認股證引伸波幅

輕鬆掌握價格波動預期

聯絡我們

瀏覽 www.warrants.com.hk 或致電 3922 3788

免責聲明及條款

本內容由麥格理資本股份有限公司("MCL")就Macquarie Bank Limited (ABN 46 008 583 542) ("MBL")發行之結構性產品提供香港居民,並不構成買賣建議、邀請、要約、或遊說。商品不售給美國人。

結構性產品並無抵押品,如發行人無力償債或違約,投資者可能無法收回部份或全部應收款項。結構性產品價格可升可跌。過往表現並不反映未來表現。產品的第二市場可能有限而MCL可能是唯一報價方。閣下應閱讀載於www.warrants.com.hk之上市文件以了解結構性產品的詳情及自行評估箇中風險。如有需要,請徵詢獨立之專業意見。牛熊證備有強制贖回機制可能被提早終止,屆時(i) N類牛熊證投資者會損失全部投資;而(ii) R類牛熊證之剩餘價值則可能為零。

除MBL外,任何在本文所提及的麥格理集團機構均非1959年《銀行法》(澳大利亞聯邦)下認可之接受存款機構。該等機構之責任,並不相當於MBL之存款或其他負債。任何投資均需承受投資風險,包括可能延遲償還款項,以及已投資本金之全盤損失。MBL並非對該等機構的責任作出任何保證或提供任何保障。此內容來自我們在所示日期時認為可靠之來源,且均以真誠提供。然而,MCL不作陳述,亦不保證此內容在任何用途上均完整、可靠、準確、合時或適合,亦不為資料的準確程度、完整性及合時性負上責任。

如閣下不希望收取我們的電郵通訊,請按此。
要取消訂閱《麥格理衍生攻略》及《麥格理即市短評》,請按此。

資訊由 財經智珠網 提供 [\[免責聲明\]](#)

Copyright © 2026 麥格理集團。版權所有,不得轉載 |
webmaster@warrants.com.hk

無法正常閱讀電子報內容? 請點[這裡](#)閱讀